



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 65

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	223 854,78	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	129 513,63	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	83 847,29	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Техническое обслуживание инженерного оборудования	159 375,52	ежедневно	руб/кв.м.	4,85
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 505,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 958,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 146,68	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 984,72	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 491,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	116 365,04	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 081,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 081,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	21 706,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Холодное водоснабжение ОДН	6 468,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 826,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,30
Водоотведение ОДН	5 650,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
<b>ВСЕГО</b>	<b>916 855,89</b>	-	-	<b>27,88</b>